



AVIS DE CONVOCATION

La prochaine réunion du Conseil Communautaire de la Communauté Intercommunale des Villes Solidaires (CIVIS) se tiendra :

LE LUNDI 18 SEPTEMBRE 2023 à 17 H 00
En l'Hôtel de Ville de Saint-Pierre

L'ordre du jour est le suivant :

I. FONCTIONNEMENT DE LA CIVIS

- 00) Désignation d'un secrétaire de séance.
- 01) Approbation du lieu de réunion du Conseil Communautaire.
- 02) Approbation du procès-verbal du Conseil Communautaire du 12 juillet 2023.
- 03) Rapport d'activité des services de la CIVIS – Exercice 2022.
- 04) Autorisation de signature du marché d'impression pour les services de la CIVIS.

II. REPRESENTATIONS DE LA CIVIS

- 05) Modification de la représentation de la CIVIS au sein du Syndicat Mixte de Pierrefonds.
- 06) Modification de la représentation de la CIVIS au sein du Conseil d'Administration de la SPL Sources & Eaux.
- 07) Modification de la représentation de la CIVIS au sein du Conseil d'Administration de la SEMRRE.
- 08) Désignation des représentants de la CIVIS au sein de la commission intercommunale d'accessibilité de la CIVIS.
- 09) Modification de la représentation de la CIVIS au sein de l'Association Nationale Des Elus en charge du Sport (ANDES).
- 10) Modification de la représentation de la CIVIS au sein de SPL EDDEN
- 11) Modification de la représentation de la CIVIS au sein du Conseil départemental de prévention de la délinquance et de la radicalisation et de lutte contre la drogue, les dérives sectaires et les violences faites aux femmes.
- 12) Modification de la représentation de la CIVIS au sein de la commission « Environnement – Transition énergétique - Développement durable - Patrimoine ».
- 13) Modification de la représentation de la CIVIS au sein de la commission « Logement – Politique de la ville – Accessibilité ».
- 14) Modification de la représentation de la CIVIS au sein du Conseil d'Administration des Etablissements Publics Locaux d'Enseignement (EPL) de la commune de Saint-Louis.

- 15) Désignation des représentants de la CIVIS au sein du Conseil d'Administration de la Maison De l'Emploi du Grand Sud Réunion (MDEGSR).
- 16) Désignation des représentants de la CIVIS au sein de l'Assemblée Citoyenne des Mobilités.

III. FINANCES

- 17) Vote de la décision modificative n° 2 au budget principal de la CIVIS.
- 18) Vote de la décision modificative n° 1 au budget annexe GEMAPI de la CIVIS.
- 19) Vote de la décision modificative n° 1 au budget Eau de la CIVIS.
- 20) Vote de la décision modificative n° 1 au budget Assainissement de la CIVIS.
- 21) Mise en place de fonds de concours pour le financement des travaux de modernisation du chemin Bateau sur la commune des Avirons.
- 22) Mise en place de fonds de concours pour le financement des travaux d'aménagement du chemin René Vitry sur la commune des Avirons.
- 23) Adhésion de la CIVIS à l'Association Finances–gestion–évaluation des collectivités territoriales (AFIGESE).
- 24) Attribution d'une subvention à l'Agence pour l'Observation de La Réunion, l'Aménagement et l'Habitat (AGORAH) au titre de l'année 2023.
- 25) Attribution d'une subvention à l'association RUN ODYSSEA au titre de l'année 2023.

IV. RESSOURCES HUMAINES

- 26) Modification de la délibération n° 111110_47 du Conseil Communautaire du 10 novembre 2011 relative à l'aménagement et à la réduction du temps de travail au profit des agents de la CIVIS.
- 27) Création d'un poste de chef de projet dans le cadre du déploiement du Contrat de Relance et de Transition Ecologique (CRTE)

V. DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE

- 28) Zone d'Aménagement Economique (ZAE) dite « ZI n° 4 » - Signature des promesses de vente - Agrément du Conseil Communautaire sur les attributaires.
- 29) ZAC Roland Garros Cilaos – Avis de la CIVIS sur les projets de cession des lots à usage d'habitat.
- 30) ZAC Roland Garros Cilaos – Avis de la CIVIS sur les projets de cession des lots à usage d'activités économiques.
- 31) ZAC Roland Garros Cilaos – Abrogation de la délibération n° 210726_11 du Conseil Communautaire du 26 juillet 2021 et avis de la CIVIS sur les projets de cession des lots à usage d'activités économiques.

- 32) Signature d'un accord de consortium pour la mise en œuvre d'une plateforme démonstrative et collaborative d'innovations en bâti tropical « Alvéoles » sur le parc technopolitain Techsud.

VI. AMENAGEMENT DE L'ESPACE COMMUNAUTAIRE

- 33) Approbation de la vente de la parcelle cadastrée section EN n° 3766 sise sur la commune de Saint-Louis à la SCI SERAPHINE.
- 34) Acquisition de la parcelle cadastrée section AI n° 211 sur la commune de L'Etang-Salé.
- 35) Approbation par la CIVIS de l'acquisition par la SPL Grand Sud des parcelles cadastrées section CS 246p – CS 247p - CS 248p – CS 1245p – CS 1240p – CS 1247p - CS 1236p - CS 1235p d'une superficie de 108 470 m² sises sur la commune de Saint-Pierre.
- 36) Petites Villes de Demain – Approbation de la convention-cadre de la commune de Cilaos.
- 37) Approbation de la convention-cadre d'Opération de Revitalisation de Territoire (ORT) de la CIVIS.
- 38) Avis sur le projet de la distillerie Isautier lieu-dit « Frédeline » sur la commune de Saint-Pierre.
- 39) Avis sur la révision du Plan Local d'Urbanisme (PLU) arrêtée par la commune de Saint-Pierre.
- 40) ZAC Roland Hoareau – Projet de pôle de loisirs « indoor » - Changement d'attributaire.
- 41) Approbation de la modification du programme relatif à la réalisation de la voie dédiée aux carriés à Pierrefonds.
- 42) Autorisation de signature du marché portant mission d'assistance juridique, technique et financière relative aux dossiers mobilités, déplacements et transports publics de la CIVIS.
- 43) Contribution financière de la CIVIS au Syndicat Mixte des Transports de La Réunion (SMTR) au titre de l'année 2023.
- 44) Conclusion de la commande portant sur l'achat de 5 véhicules de 22 places pour le réseau Alternéo dans le cadre de la centrale d'achat UGAP au titre de l'année 2024.
- 45) Actualisation de la tarification pour l'utilisation des bornes de recharge pour véhicules électriques sur les parkings de la CIVIS - Abrogation de la délibération n° 210913_50 du Conseil Communautaire du 13 septembre 2021 et approbation de la nouvelle tarification.

VII. EQUILIBRE SOCIAL DE L'HABITAT

- 46) Enquête de recensement de la population 2024 – Adoption et autorisation de signature de la convention sur l'enquête Pilote Familles 2024.

VIII. VOIRIE ET PARCS DE STATIONNEMENT

- 47) Répartition des recettes des Forfaits de Post-Stationnement de l'année 2023 entre la CIVIS et la commune de Saint-Pierre.
- 48) Répartition des recettes des Forfaits de Post-Stationnement de l'année 2023 entre la CIVIS et la commune de Saint-Louis.

IX. PROTECTION ET MISE EN VALEUR DE L'ENVIRONNEMENT ET DU CADRE DE VIE

- 49) Conclusion du marché de stérilisation et d'identification des animaux domestiques sur le territoire de la CIVIS.

X. GESTION DU CYCLE DE L'EAU

- 50) Convention cadre permettant la mise en place d'un accès consultatif par la Direction Assainissement Collectif de la CIVIS aux bases de données urbanisme des communes membres par l'intermédiaire du logiciel OXALIS dans le cadre de la facturation de la participation financière à l'assainissement collectif (PFAC).
- 51) Avenant de prolongation au contrat de concession EAU de la commune de Petite-Ile.
- 52) Conclusion d'une décision modificative sous forme d'un avenant n° 1 au marché de maîtrise d'œuvre pour la modernisation des infrastructures de traitement des eaux usées et l'extension des réseaux sur la commune de Cilaos.

XI. DECISIONS DU PRESIDENT

- 53) Présentation des décisions prises par le Président au titre de sa délégation pour les marchés inférieurs aux seuils des procédures formalisées.
- 54) Présentation des Décisions prises par le Président au titre de sa délégation.

XII. QUESTIONS DIVERSES.

- 55) Date et lieu du prochain Conseil Communautaire.
- 56) Autres questions diverses.

Etabli le 12 septembre 2023

Signé, le Président,

Michel FONTAINE

POUR AFFICHAGE