

# AVIS DE CONVOCATION

La prochaine réunion du Conseil Communautaire de la Communauté Intercommunale des Villes Solidaires (CIVIS) se tiendra :

**LE MERCREDI 9 AVRIL 2025 à 17 H 00**  
**En l'Hôtel de Ville de Saint-Pierre**

L'ordre du jour est le suivant :

## **I. FONCTIONNEMENT DE LA CIVIS**

- 00) Désignation d'un secrétaire de séance.
- 01) Approbation du lieu de réunion du Conseil Communautaire.
- 02) Information du Conseil Communautaire sur les marchés notifiés en 2024.

## **II. FINANCES**

- 03) Vote du Compte Financier Unique (CFU) du budget principal de la CIVIS et de l'ensemble des budgets annexes pour l'exercice 2024.
- 04) Affectation du résultat de l'exercice 2024 du budget principal de la CIVIS et de l'ensemble des budgets annexes.
- 05) Vote des taux de fiscalité ménages, du taux de fiscalité économique et du taux de TEOM 2024.
- 06) Avance de trésorerie du budget principal, aux budgets annexes eau, assainissement.
- 07) Vote du budget principal de la CIVIS, du budget annexe GEMAPI et des budgets annexes Eau Potable et Assainissement pour l'exercice 2025.
- 08) Vote de nouvelles Autorisations de Programme (AP) et modification des Crédits de Paiement (CP) ultérieurs – Budget annexe Eau.
- 09) Vote de nouvelles Autorisations de Programme (AP) et modification des Crédits de Paiement (CP) ultérieurs – Budget annexe Assainissement.
- 10) Mise en place d'une ligne de trésorerie interactive de 6 000 000 € pour financer les besoins de trésorerie du budget principal de la CIVIS.
- 11) Mise en place d'une ligne de trésorerie de 8 000 000 € pour financer les besoins de trésorerie du budget principal de la CIVIS.
- 12) Mise en place d'une ligne de trésorerie interactive de 850 000 € pour financer les besoins de trésorerie du budget annexe Eau.

- 13) Mise en place d'une ligne de trésorerie de 4 000 000 € pour financer les besoins de trésorerie du budget annexe Eau.
- 14) Prorogation sur 36 mois du prêt relais n° A2922080 avec la CEPAC.
- 15) Attribution de fonds de concours 2025 de la CIVIS à ses communes membres.
- 16) Garantie d'emprunt SIDR – Opération « ABBE BRUGUIERE », 21 LLTS, sur la commune des Aviron.
- 17) Garantie d'emprunt SEMADER – Opération « MOZA », 41 LLS, sur la commune de Saint-Pierre.
- 18) Réaffectation du fonds de concours 2021, initialement affecté au financement de l'aménagement de sanitaires-toilettes publiques, pour l'acquisition et la pose de caméra de surveillance sur la commune de Cilaos.

### **III. DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE**

- 19) ZAC Roland Garros - Approbation du Compte Rendu Annuel au Concédant (CRAC) 2024.
- 20) ZAE dite ZI n° 4 de Saint Pierre - Avenant n° 2 à la convention de concession.
- 21) Convention de transfert de gestion de dépendances appartenant au domaine public de la CIVIS au profit de la commune de L'Etang-Salé.

### **IV. AMENAGEMENT DE L'ESPACE COMMUNAUTAIRE**

- 22) Convention de mise à disposition temporaire à titre gratuit d'une emprise de la parcelle cadastrée section HM n° 402, propriété de la CIVIS, à l'association ADIRC.
- 23) Approbation du programme et de la convention de mandat relatifs à la réalisation de la passerelle de l'Etang du Gol.
- 24) Conclusion d'une convention de mandat de gestion du pôle d'échanges – ZAC Roland Hoareau.
- 25) Conclusion d'une décision modificative n° 1 sous forme d'avenant au lot n° 1 du marché de travaux pour la réalisation des locaux commerciaux au niveau de l'arrière plage de L'Etang-Salé.
- 26) Conclusion d'une décision modificative n° 1 sous forme d'avenant au lot n° 3 du marché de travaux pour la réalisation des locaux commerciaux au niveau de l'arrière plage de L'Etang-Salé.
- 27) Conclusion d'une décision modificative n° 1 sous forme d'avenant au marché de CSPS pour l'aménagement de l'arrière plage de L'Etang Salé.
- 28) Conclusion des décisions modificatives sous forme d'avenant aux marchés conclus dans le cadre de l'opération de travaux pour la réalisation du bâtiment technique et de contrôle d'accès au CTVD et de réhabilitation de l'ancien bâtiment.
- 29) Renouvellement de la convention d'occupation et de desserte de la gare routière de Saint-Louis entre la CIVIS et la Région Réunion.

## **V. EQUILIBRE SOCIAL DE L'HABITAT**

- 30) Attribution d'une subvention à M. Herman TRULES pour la réhabilitation d'un logement sur la commune de Saint-Louis.
- 31) Attribution d'une subvention à M. Yusuf Ali BATTHAI pour la réhabilitation d'un logement sur la commune de Saint-Pierre.
- 32) Avis d'opportunité et participation financière de la CIVIS à l'opération SHLMR « Gol Bacquet » au titre du PLH.
- 33) Avis d'opportunité et participation financière de la CIVIS à l'opération SHLMR « Bois de Gaulette Rouge » au titre du PLH.

## **VI. VOIRIE ET PARCS DE STATIONNEMENT**

- 34) Fixation de la redevance pour l'occupation du domaine public électricité de la CIVIS.

## **VII. PROTECTION ET MISE EN VALEUR DE L'ENVIRONNEMENT ET DU CADRE DE VIE**

- 35) Signature du contrat type CITEO pour la collecte sélective 2025-2029.
- 36) Conclusion et autorisation de signature d'une décision modificative n° 1 sous forme d'un avenant au marché d'errance animale sur le territoire de la CIVIS.

## **VIII. GESTION DU CYCLE DE L'EAU**

- 37) Conclusion et autorisation de signature de la décision modificative n° 3 sous forme d'avenant au marché de MOE réhabilitation de l'usine de potabilisation du Ouaki.
- 38) Conclusion d'une décision modificative sous forme d'avenant n° 1 au lot n° 2 (génies civils et équipements hydrauliques) relative au marché n° 2022GEA032 (Travaux de modernisation de l'adduction et de la desserte en eau potable sur la partie haute de Manapany les Hauts sur la commune de Petite-Ile).
- 39) Délégation de service public de l'eau potable et de l'assainissement collectif de la commune des Avirons – Avenant n° 3.
- 40) Délégation de service public de l'eau potable de la commune de L'Etang-Salé – Avenant n° 5.
- 41) Délégation de service public de l'assainissement collectif de la commune de L'Etang-Salé – Avenant n° 5.
- 42) Modification du plan de financement relatif à des travaux d'extension des réseaux d'assainissement collectif sur L'Etang-Salé.
- 43) Approbation et autorisation de signature du contrat de recherche avec l'INRAE pour le développement d'extension de Qgis en matière d'aide à la décision EU et EPU (ELAN).

## **IX. EQUIPEMENTS CULTURELS ET SPORTIFS**

- 44) Approbation du règlement de fonctionnement de l'activité Handiplage de la plage du centre-ville de Saint-Pierre.

**X. CHAMBRES FUNERAIRES ET CREMATORIUM**

- 45) Conclusion d'une convention de mandat dans le cadre des travaux complémentaires sur les deux salles de veillée de la commune de Petite-Ile.

**XI. DEVELOPPEMENT PATRIMONIAL ET RESSOURCES DURABLES**

- 46) Agenda d'accessibilité programmée de patrimoine de la CIVIS - Demande de prorogation d'une période de 3 ans, demande de modification - Ajout d'un ou plusieurs ERP et/ou IOP.
- 47) Autorisation de signature du marché portant sur la réalisation de divers travaux électriques sur le bâti de la CIVIS et de ses abords immédiats.
- 48) Attribution du marché n° 2024PRD021 relatif aux prestations de dératisation, de désinsectisation et de désinfection des différents sites de la CIVIS.

**XII. DECISIONS DU PRESIDENT**

- 49) Présentation des Décisions prises par le Président au titre de sa délégation pour les marchés inférieurs aux seuils des procédures formalisées.
- 50) Présentation des Décisions prises par le Président au titre de sa délégation.

**XIII. QUESTIONS DIVERSES**

- 51) Date et lieu du prochain Conseil Communautaire.
- 52) Autres questions diverses.

Etabli le 2 avril 2025



Signé, la Présidente par intérim,

Juliana M'DOIHOMA

**POUR AFFICHAGE**